



HOUSE BUILDING

TALAAAT GAWARGIOUS

(131-132)



نبذه عن الشركة

شركة هاوس بيلدينج للانشاءات و الاستثمار العقاري ش.م.م هي واحده من اكبر شركات الانشاءات المصرية أسسها السيد / طلعت جورج جوس جادالله متابعه لنجاحاته و أعماله المتميزة و تاريخه المشرف الذي يمتد لأكثر من ٢٠ عام في مجال التطوير العقاري. تعمل الشركة بجميع مجالات المقاولات (تنفيذ و تشطيب) و خدمات الاستثمار العقاري.

تسعي شركة هاوس بيلدينج من خلال مشروعاتها لتقديم افضل مستوي معيشه بما يتناسب مع توقعات عملائنا وذلك بافضل الطرق الممكنة بايجاد حلول تصميمية مبتكرة و مبدعة و دجها بتخطيط معماري مدروس لتحقيق افضل استفاده ممكنه .

ايضا تتميز شركتنا بالملاءه الماليه القوية التي تؤهلها للمنافسه بقوة و استغلال جميع الفرص المتاحة .

131-132 O



خريطه بيت الوطن

يتمتع مشروع بيت الوطن بالعديد من الخصائص والمواصفات والتي تجعله محط للأنظار لكافة المستثمرين والراغبين في الحصول على الوحدات السكنية في أفضل الأماكن والاحياء في القاهرة ، ومن أهم مميزات بيت الوطن ما يلي

* **موقع استراتيجي متميز** يقع مباشرة على حدود العاصمة الإدارية الجديدة و يقع بشكل مباشر على طول شارع التسعين الشمالي وبالتقرب من اهم المعالم والمدن العمرانية الهامة وبالتالي يساعد هذا على الربط بين كلا مناطق التجمع الخامس الأخرى وبين العاصمة الإدارية الجديدة

* **يعد مشروع بيت الوطن من أكبر المشاريع العمرانية** الحديثة التي تم اقامتها في مصر حيث انه بلغت المساحة الاجمالية للمشروع نحو 4200 فدان وبالتالي

* **الكثافة السكانية المنخفضة** يتكون المشروع من طابق ارضي و 3 طوابق علوية بحد أقصى ليصبح اقرب للفيلات مما يتيح عدد شقق اقل وضمان للسكان عدم زحام الشوارع

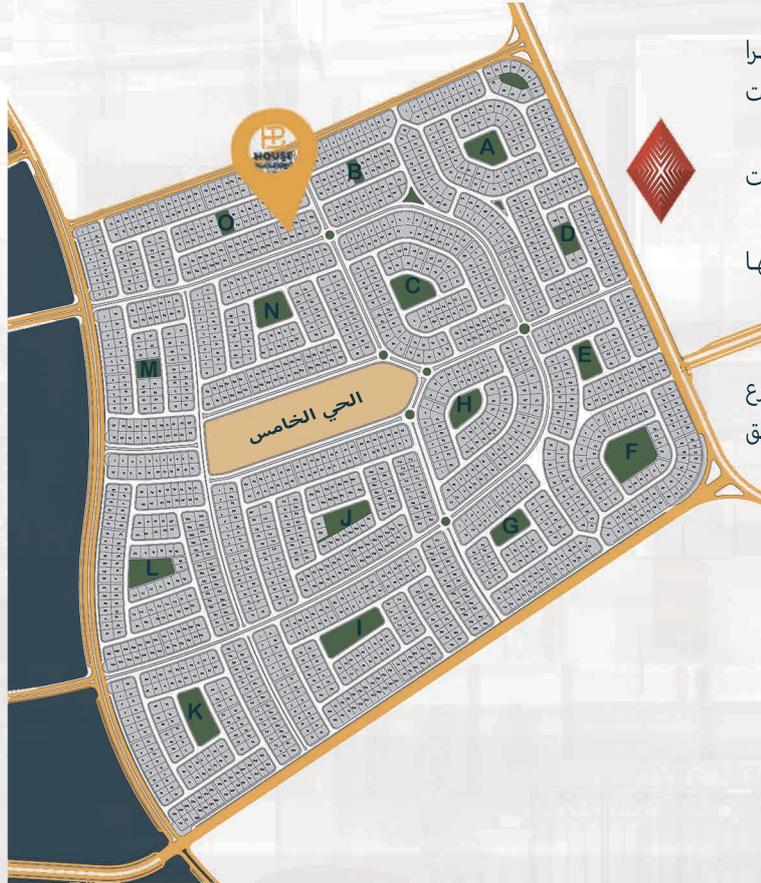
* **البنية التحتية القوية** يحتوي على شبكة كبيرة من اجل تصريف مياه الامطار والتي تشرف عليها أفضل واقوي الشركات العقارية وبتكليف أساسي من الدولة بجانب الخدمات الأساسية الأخرى مثل كابلات الكهرباء، وكابلات الإنترنت



محور محمد بن زايد

HOUSE BUILDING
TAKHAT & SERVICES

خريطه الحي الخامس

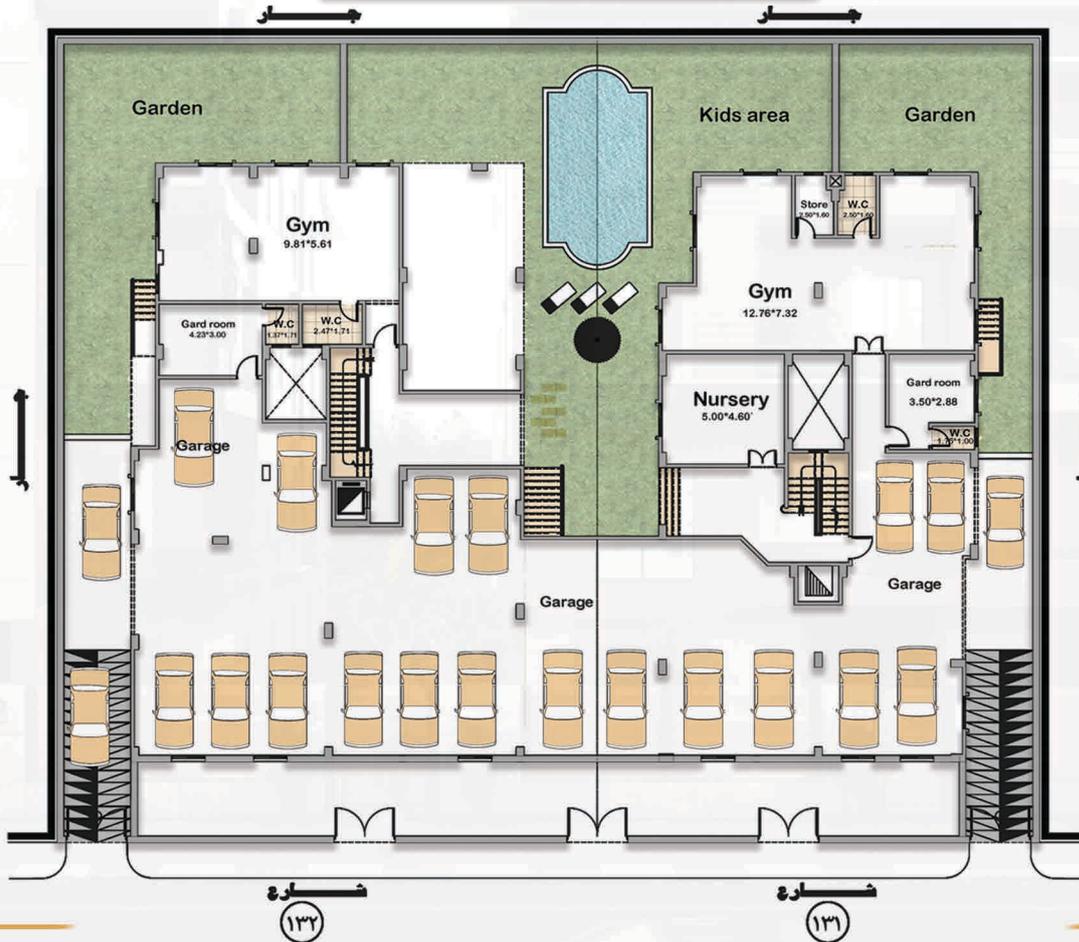


- * يعتبر الحي الخامس من اكثر الاحياء تميزا في بيت الوطن نظرا لقربه من منطقه الفيوزون (و هي اكبر منطقه خدمات في بيت الوطن) و الشوارع الرئيسيه
- * كما يتميز الحي الخامس بارتفاع منسوبه عن باقي احياء بيت الوطن
- * يعتبر الحي الخامس من اوائل الاحياء التي تم تسليم المرافق بها

- * يطل الحي الخامس علي طريق مصر الجديده مباشره و شارع عرضه 100م و هو الطريق الواصل بين طريق السويس و الطريق الدائري الاوسطي و منه الي العاصمه الاداريه مباشره

🕒 **دقيقه من الفيوزون**
دقيقه من الشارع الرئيسي

Basement Floor



Ground Floor



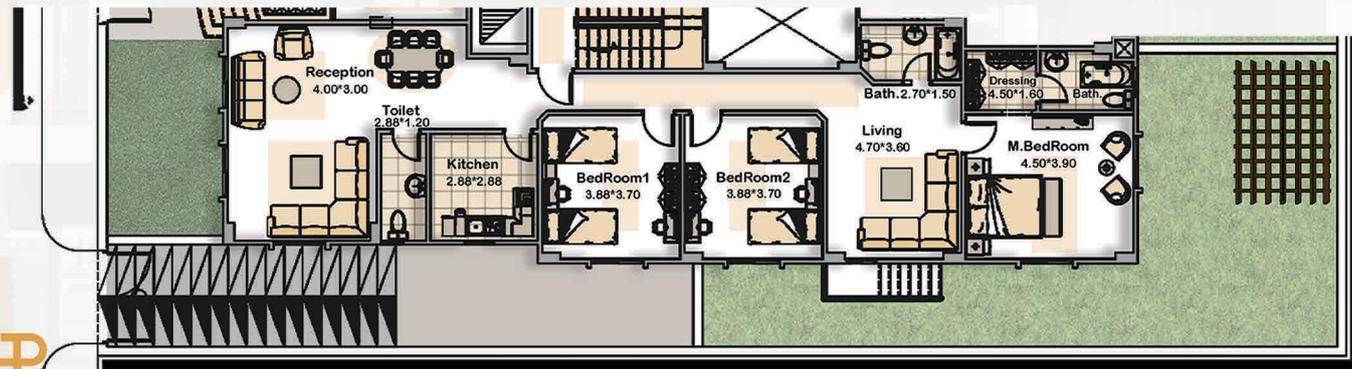
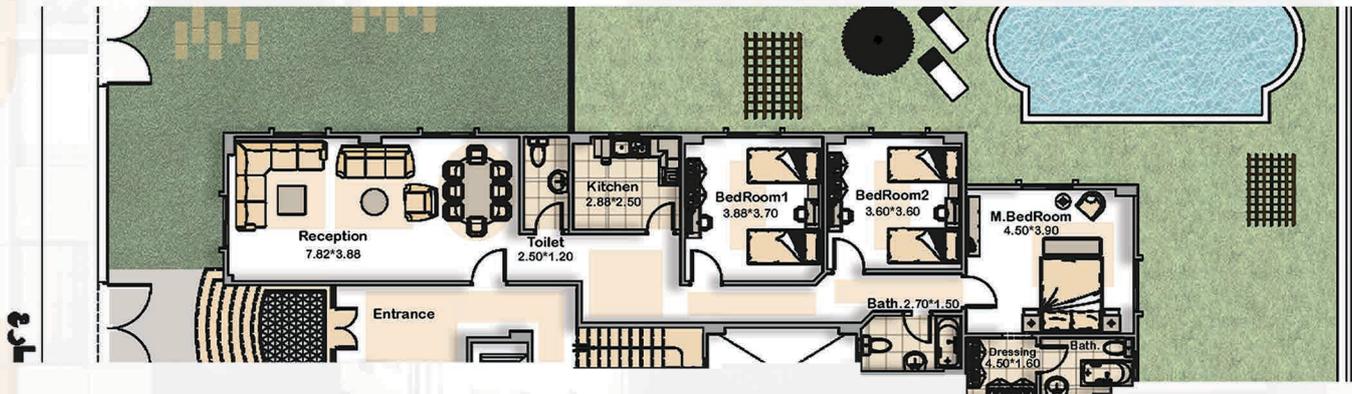


131



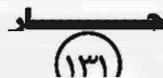
Ground Floor

AREA 187M²



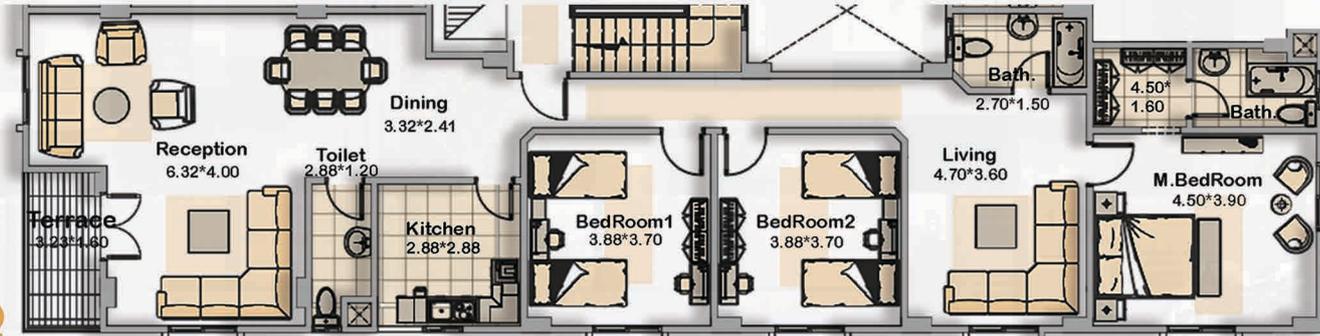
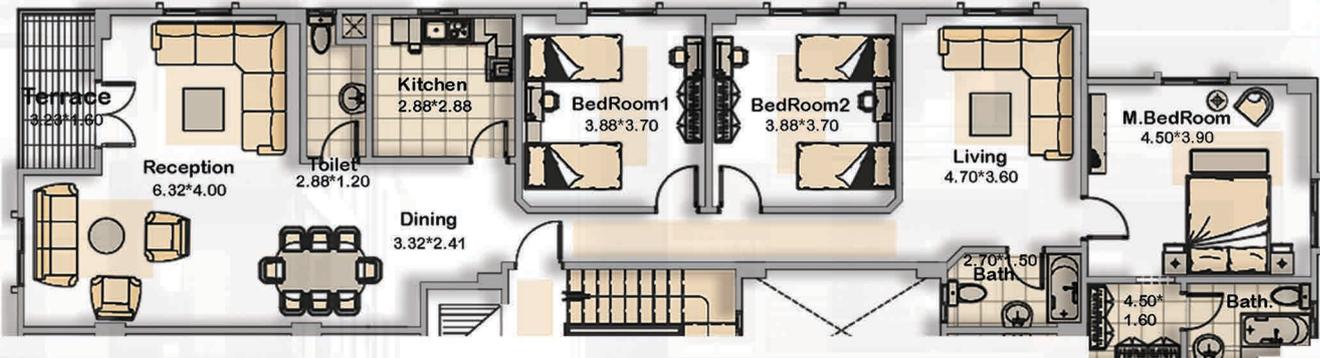
AREA 210M²

Garden 86M²



Typical Floor

AREA 232M2



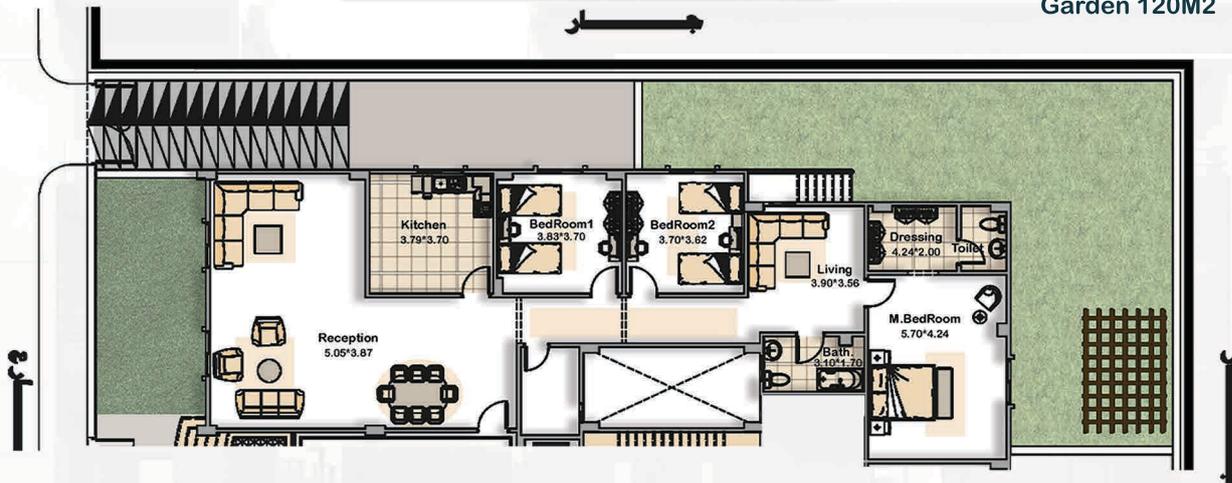
AREA 232M2

132 O

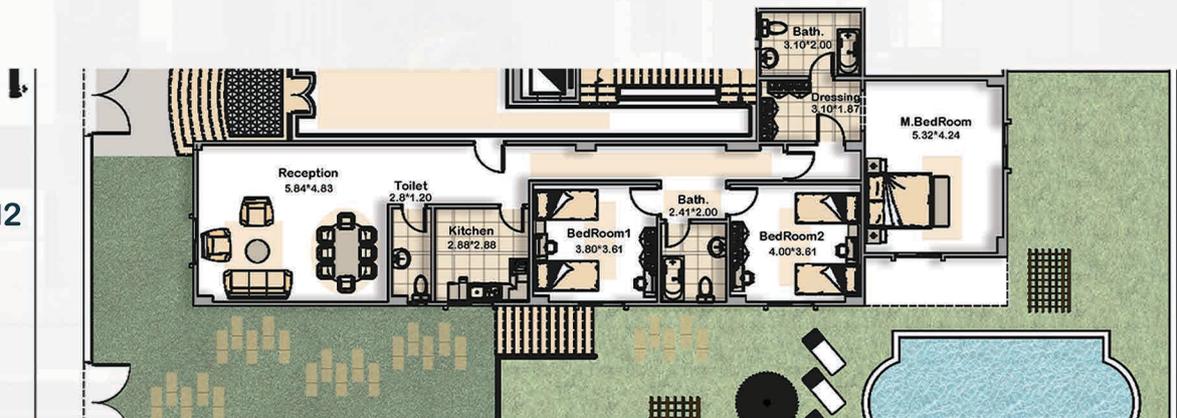


Ground Floor

AREA 267M²
Garden 120M²

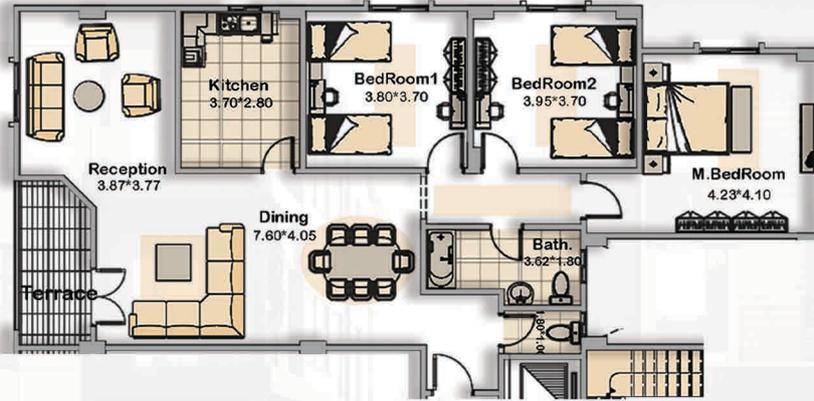


AREA 213M²

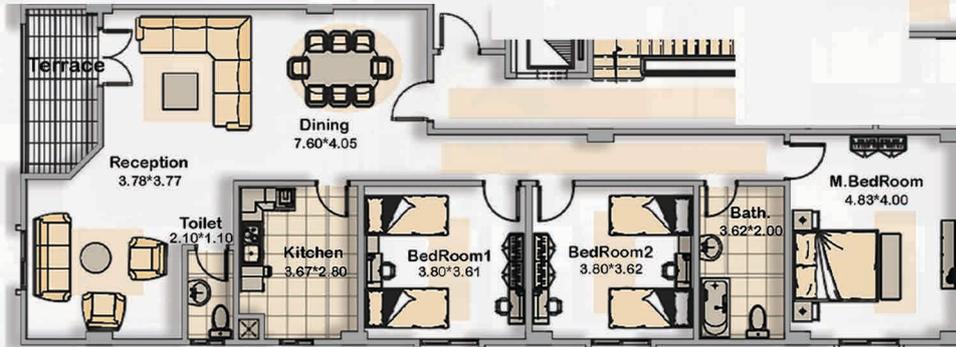
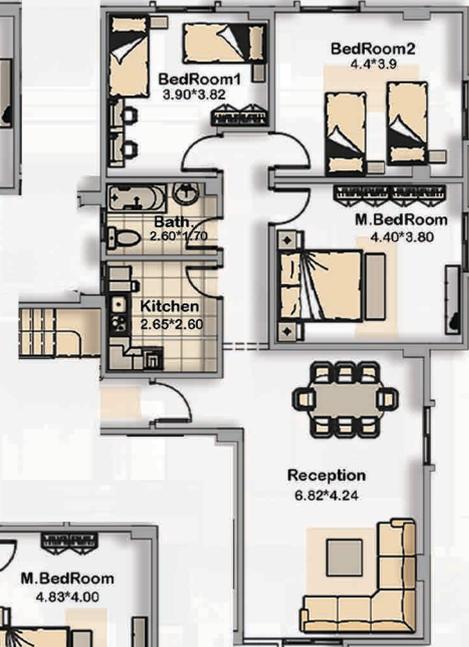


Typical Floor

AREA 205M2

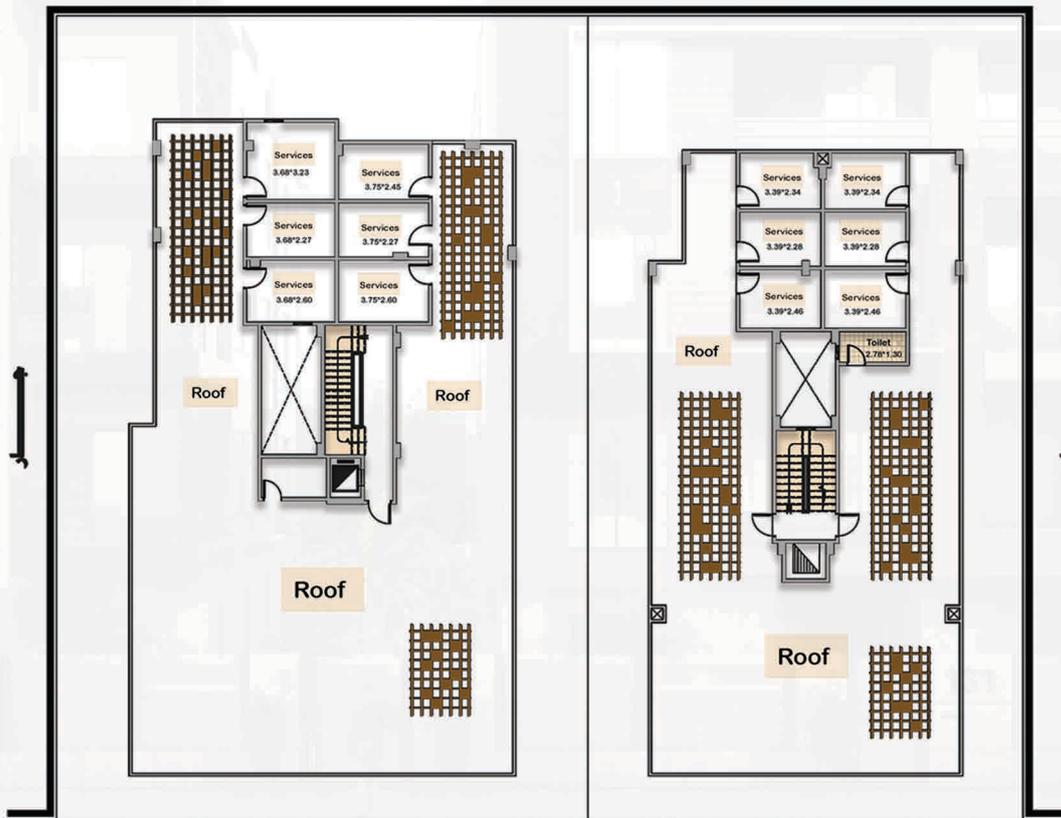


AREA 155M2



AREA 210M2

Roof Floor



132

132

131

131

مواصفات التسليم



جراج و مخزن



واجهات فاخره



نصف تشطيب



موقع متميز



تقسيم



انتركم



ابواب مصفحه



مصاعد



امن



HOUSE
BUILDING
TAKALIF & SERVICIYK



HB
131



HOUSE BUILDING

TALAAT GAWARGIOUS

Follow us

-  House Building Company
-  www.housebuildingco.com

Contact us

-  01012370103
- 01099765932
- 01281198075